



## Bois-Colombes – 4 Pièces – 3 chambres



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 444,751.99

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Bois-Colombes
Postcode:	92270
Geplaatst:	31-03-2026

### Omschrijving:

Steven DA CRUZ vous présente dans la charmante commune de Bois-Colombes, cet appartement à personnaliser au sein d'un immeuble récemment ravalé et isolé. A proximité des commerces de la rue des Bourguignons et de la gare de Bois-Colombes, cet appartement traversant est doté d'un balcon afin de profiter du retour des beaux jours et d'une cave afin de bénéficier d'un large espace de stockage. Cet appartement de 65 m<sup>2</sup>, disposé en étoile et traversant, se compose de 4 pièces dont une entrée, un double séjour lumineux, 2 chambres (possible 3 comme à l'origine), une cuisine et une salle de bains à recréer et des toilettes séparées. Parfait pour une famille cherchant un bien fonctionnel et bien agencé. Vous cherchez un appartement à personnaliser à quelques pas de la rue des Bourguignons et de la gare de Bois-Colombes, contacter moi afin d'organiser une visite!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 79 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

### Algemeen



Slaapkamers: 3  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 65 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 198

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723245/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723245/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1597871

