



## maison plain pieds



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 400,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Morangis
Postcode:	91420
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Située à Morangis (91420), cette maison bénéficie d'un emplacement recherché, offrant calme et sérénité aux résidents. <br /><br />La maison de plain pieds d'environ 85m<sup>2</sup> habitable propose: <br /><br />Rez-de-jardin:<br />• Une cuisine équipée <br />• Un double séjour lumineux avec une belle cheminée et un accès à la terrasse du jardin<br />• Deux chambres<br />• WC indépendant<br />• salle de bains<br /><br />• Deux caves sur deux niveaux différents<br /><br />Côté extérieur :<br />• Terrain de 717 m<sup>2</sup> avec terrasse carrelée<br />• Garage et atelier<br /><br />Travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	85 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	717 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 461

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723317/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723317/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1549409

