



## Ensemble de 3 lots constructibles totalisant 3.386 m<sup>2</sup> sur la commune de Gommecourt - Libre Choix Constructeur



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 305,106.9

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Gommecourt
Postcode:	78270
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

Idéalement situé à 4 kms de Giverny et à seulement 1 km de La Roche Guyon et desservie par la Gare SNCF de Bonnières-sur-Seine (7 kms) ou Vernon (10 kms) reliant Paris-St-Lazare en 1h-1h15.<br />Ensemble de 3 lots constructibles totalisant 3.386 m<sup>2</sup> se situe à Gommecourt.<br />Non viabilisé mais réseaux à proximité.<br />Bornage et Etude de sol réalisés.<br />Division et permis d'Aménager validés et acceptés.<br />Chaque lot permet la construction d'une maison individuelle R1 + Comble comprenant :<br />- RDC : Chambre, Bureau, Cellier, Salle à manger Séjour, SDB Dressing, WC, et Garage attenant<br />- A l'étage : 3 Chambres, SDB WC<br />Ecole maternelle et primaire sur place.<br />Un bus scolaire dessert le Collège (Bonnieres-sur-Seine) et le Lycée (Mantes-la-Jolie). <br />Un plan de financement récent vous sera demandé.<br />A votre disposition pour le découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	3386 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	3386 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T631363/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T631363/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1455831

