



Maison de charme en campagne



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 201,839.95

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Saivres
Postcode:	79400
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Située dans un environnement calme et verdoyant, cette maison de caractère est édifée sur une parcelle arborée d'environ 3 200 m², offrant un cadre de vie paisible et préservé. Elle dispose de plusieurs dépendances, dont une dépendance non attenante, une chaufferie attenante à la maison, un atelier et un appentis, ainsi que d'aménagements extérieurs variés comprenant une cour et une terrasse, idéales pour profiter du cadre naturel. Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine équipée, d'un séjour spacieux, ainsi que d'un salon doté d'une cheminée ouverte et d'une mezzanine, créant un espace chaleureux et convivial. Une buanderie, une salle de bain et des toilettes indépendantes complètent ce niveau. L'étage comprend une chambre avec salle d'eau privative et WC, ainsi que trois autres chambres accessibles depuis un palier. Un accès mène également aux combles sur une partie de la maison, offrant un potentiel de rangement ou d'aménagement supplémentaire. Cette maison allie charme de l'ancien, beaux volumes et espaces extérieurs variés, tout en étant située à seulement 10 minutes de Saint-Maixent-l'École et de ses commodités. Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 172 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1850

Algemeen



Slaapkamers: 4
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 195 m²
Lot Afmeting: 3249 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T643268/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1478063

