



## MAISON ATYPIQUE DOMESPACE TERRAIN 4

Hectares



### Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 351,786.09

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France  
Staat/Regio/Pronvincie: Nouvelle-Aquitaine  
Plaats: Gabarret  
Postcode: 40310  
Geplaatst: 02-04-2026

### Omschrijving:

Si vous recherchez une maison atypique, écologique et contemporaine nichée au coeur d'une nature préservée et verdoyante, cette maison de type Domespace, quasi unique dans notre région, sera faite pour vous. Un grand verger de 70 fruitiers, une mare, une grande serre protégeant orangers, kiwis, citronniers etc.. 3 sources naturelles coulent sur cette propriété sans voisinage proche et sans nuisances sur un terrain de plus de 4 hectares idéal pour propriétaires d'animaux.<br />Elle est composée d'une pièce de vie avec poêle à bois central, de 2 chambres spacieuses, d'une salle d'eau et wc. Un grand sous-sol d'environ 100 m2 fera office de garage, buanderie, atelier... Une miellerie récemment construite à proximité de la maison complète ce bien d'exception et peut faire office de bureau ou chambre indépendante.<br />Espace de vie accueillant et confortable maison ronde en bois avec toiture en bardeaux matériaux résistants, écologiques et durables et économe en énergie DPE en B.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2009

### Algemeen

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 1



Afgewerkte vierkante meter: 80 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 41025 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 99

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T643624/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T643624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1464143

