



## Longère en deux maisons d'habitation



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 234,694.28

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plumieux
Postcode:	22210
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

En campagne de Plumieux tout proche de Brehan et ses commerces <br /><br />Cet ensemble comprend : <br /><br />Une longère en pierre sous ardoise naturelle d'environ 150 m2 habitables <br />Au RDC grande pièce de vie avec Cuisine aménagée et équipée, une salle à manger d'environ 37 m2 et coin salon de 20 m2 <br />Un couloir dessert, un WC, une salle de bain, un bureau qui peut faire chambre, une cave et accès au garage attenant <br />A L'étage : une mezzanine, 5 chambres une salle d'eau avec WC <br /><br />2ème maison d'habitation attenante d'environ 60 m2 habitables totalement rénovée <br />Au RDC : une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau PMR avec WC, débarras qui donne accès au garage en tôle à gauche de la maison <br />A l'étage : 2 chambres et un WC avec meuble vasque <br /><br />Idéal pour accueillir la famille ou bien faire de la location à l'année ou saisonnière <br /><br />Terrain d'une superficie d'environ 2800 m2 de terrain qui sera prochainement délimité par géomètre <br /><br />Système de chauffage gaz qui va être convertie par une Pompe à chaleur Air/Eau <br />Assainissement individuel non conforme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1932

### Algemeen

Slaapkamers: 5



Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 214 m<sup>2</sup>

### **Room details**

Total rooms: 7

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 140

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T644734/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T644734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1480201

