



## APPARTEMENT 2 PIECES AVEC UN PARKING EN TRES BON ETAT DPE C



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 299,239.46

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Colombes
Postcode:	92700
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

COLOMBES Europe - A 12 minutes à pied du Transilien ligne J (Saint Lazare en 10 minutes) et 5 minutes à pied des commerces de proximité, situé au QUATRIEME ETAGE AVEC ASCENSEUR d'une copropriété de 2005 parfaitement entretenue, appartement composé d'un SEJOUR d'environ 25 m<sup>2</sup> avec CUISINE OUVERTE EQUIPEE et ouvrant sur BALCON de 8 m<sup>2</sup> environ, d'une CHAMBRE d'un peu plus de 9 m<sup>2</sup>, d'une SALLE DE BAIN et de WC SEPARES.<br /><br />Une place de PARKING boxable en sous-sol complète ce bien.<br /><br />Chauffage et eau chaude individuels électriques. Appartement LUMINEUX, orienté PLEIN SUD, en PARFAIT ETAT, fonctionnel et économe !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1120 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2005

### Algemeen

Slaapkamers: 1



Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 44 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 118

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T645740/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T645740/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1472118

