



## Studio avec jardin



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 136,704.45

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Greoux-les-Bains
Postcode:	04800
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

Gréoux-les-bains, à 600m de l'établissement thermal, je vous invite à venir découvrir ce studio de 30m<sup>2</sup> situé en rez-de-jardin de la résidence Belle Viste.<br /><br />Il se compose d'une pièce de vie principale avec coin nuit, une kitchenette, une salle d'eau, un wc séparé et de nombreux rangements.<br />Vous bénéficiez d'une loggia et d'un beau jardinet arboré à l'abri des regard.<br /><br />Le studio est entièrement meublé et équipé, il possède une climatisation réversible pour votre confort,Idéal pour du locatif saisonnier immédiat ou à l'année.<br />Au pied de la résidence vous y trouverez une place de parking non attribuée et une supérette.<br /><br />A visiter rapidement !!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 55 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 820 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1975

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	30 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1



## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 248

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T646332/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T646332/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1483962

