



Maison familiale en plein cœur de ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 195,268.42

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Châtellerault
Postcode:	86100
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Nathalie vous propose à la vente une maison située en plein cœur de ville de 136m², elle vous séduira par ses volumes généreux et son agencement fonctionnel.
Édifiée sur un sous sol total compartimenté, elle comprend un garage, de nombreux espaces de rangement et offre un réel potentiel d'aménagement.
Au rez de chaussée vous découvrirez une entrée accueillante, un salon/salle à manger lumineux agrémenté d'une cheminée traversante, une cuisine aménagée et équipée, un bureau ainsi qu'un wc indépendant.
A l'étage, l'espace de nuit se compose de quatre chambres confortables, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et d'un second wc.
Le confort est assuré par un chauffage au gaz et l'extérieur n'est pas en reste :
Un grand balcon prolonge agréablement le séjour, tandis qu'un petit terrain entour la maison, parfait pour les moments de détente ou les jeux d'enfants.
Une belle opportunité à ne pas manquer pour les amoureux du centre ville à la recherche d'une maison familiale avec cachet et toutes commodités à proximité.
Contactez moi pour envisager une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 166 400 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1957

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 135 m²
Lot Afmeting: 259 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 203

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T648356/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1480930

