



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 179,129.96

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plouzevede
Postcode:	29440
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

À Plouzévéde, à proximité immédiate des commodités et à seulement 15 minutes de la mer, cette maison bénéficie d'un emplacement pratique et recherché, idéal pour une vie quotidienne facilitée tout en profitant du littoral.
Implantée sur un terrain arboré de 1 110 m², agrémenté d'arbres fruitiers, la propriété offre un garage ainsi que trois places de stationnement bitumées. Atout non négligeable : une partie du terrain est potentiellement cessible, ouvrant la voie à un projet complémentaire ou à une optimisation patrimoniale.
Exposée favorablement, la maison profite d'une belle luminosité tout au long de la journée. D'une surface habitable d'environ 97 m², elle propose au rez-de-chaussée une cuisine dinatoire spacieuse, un salon chaleureux et une salle d'eau.
À l'étage, trois chambres, un bureau et des combles aménageables offrent de belles perspectives d'évolution.
Une maison au fort potentiel, à remettre au goût du jour pour créer un lieu de vie à votre image. Une opportunité à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 152 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1880

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 97 m²
Lot Afmeting: 1110 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 250

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T651593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1490705

