



Maison 5 pièces 116m² proche bourg de Ploeren



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 528,069.64

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Ploeren
Postcode:	56880
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Située à Ploeren, proche du bourg et à 10min de Vannes et Arradon, cette maison de 116 m² bénéficie d'un environnement calme et agréable. Proche des écoles, des transports en commun et des commerces, elle offre un cadre de vie convivial et familial.
Sur une parcelle d'environ 450 m², cette propriété comprend un espace extérieur aménagé avec un jardin arboré exposé Sud/Ouest et une terrasse propice à la détente sans vis-à-vis.
Dotée d'un garage, elle offre également un espace de rangement ou de stationnement pratique.
La maison se compose d'un salon-séjour spacieux et lumineux avec salle à manger et cuisine américaine, une chambre avec sa salle d'eau attenante ainsi qu'un WC indépendant au rez-de-chaussée.
À l'étage, une large mezzanine, 2 chambres supplémentaires, un WC indépendant et une salle de bains offrent tout le confort nécessaire pour la vie de famille.
Construite en 2000, cette habitation fonctionnelle est idéale pour une famille en quête d'un cadre de vie agréable, de tranquillité et de praticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2000

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 116 m²
Lot Afmeting: 447 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 146

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T653041/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1493701

