



## Ancienne à finir de restaurer



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 173,367.13

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Benais
Postcode:	37140
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

Cette belle longère présente de beaux atouts.<br />Habitable de suite, il faut prévoir des travaux d'amélioration énergétique.<br />Elle se compose de belles pièces, cuisine, salle d'eau avec douche et baignoire, wc, une pièce de vie, une salle à manger et deux chambres <br />Des dépendances accolées à la maison vous permet d'entrevoir de belles perspectives d'agrandissement en rdc<br />Les greniers peuvent aussi accueillir de nouvelles pièces si nécessaire.<br />Une cave, un beau jardin avec quelques dépendances de type poulailler et atelier<br /><br />Le tout sur une surface de 2775m<sup>2</sup><br />A vos propositions !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 147 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1600

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	99 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	2775 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 383

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653309/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653309/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1496244

