



## Superbe appartement au coeur de LOCHES



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 214,055.33

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Château de Loches
Postcode:	37600
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

Paola LAMOUR vous propose ce superbe appartement de 120 m<sup>2</sup> habitables, situé au cœur de la ville de LOCHES, au pied du Logis Royal, et à quelques pas du jardin public. Cet appartement, très lumineux avec une double exposition, saura vous séduire par sa proximité immédiate avec les deux très beaux marchés hebdomadaires, où vous pourrez faire vos emplettes, et bien entendu avec tous les services et commerces locaux de qualité. Cet appartement sur trois niveaux est composé d'un beau séjour avec cheminée, d'une cuisine aménagée, de trois chambres spacieuses réparties sur deux niveaux, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, et de trois toilettes. Idéal pour sa résidence principale, à distance à pied de la gare SNCF, ou pour un investissement locatif de type saisonnier. Petite copropriété sans charge...je suis à votre disposition

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 181 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen



Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 120 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 219

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653316/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653316/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1496228

