



Maison à Vendre à Mantes-La-Jolie de 85 m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 190,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Jolie
Postcode:	78200
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Située dans le quartier recherché de Gassicourt Village à Mantes-la-Jolie, cette maison de village pleine de charme offre un cadre de vie calme et agréable, à environ 20 minutes à pied de la gare de Mantes-la-Jolie (liaison directe vers Paris) et à proximité immédiate des bus, écoles, collège et lycée.

Un intérieur au charme authentique

Au rez-de-chaussée : Entrée, Cuisine aménagée et équipée, Séjour au charme authentique avec poutres apparentes, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale, WC indépendants

À l'étage : Palier pouvant faire office de bureau ou espace télétravail, Deux chambres dont une avec placard, Salle d'eau avec WC

Au deuxième étage : Troisième chambre, idéale pour un enfant, un bureau ou une salle de jeux

Agréable terrasse verdoyante avec barbecue, véritable espace de détente à l'abri des regards

Possibilité de créer un stationnement privatif par simple réaménagement de la terrasse

Fenêtres en double vitrage, Chaudière récente

Maison bien entretenue, sans gros travaux à prévoir

Un bien rare dans ce secteur prisé de Gassicourt Village, alliant charme de l'ancien, extérieur agréable et proximité des transports.

Contactez-moi rapidement pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Afgewerkte vierkante meter: 85 m²

Lot Afmeting: 77 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 225

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1490292

