



## Maison familiale en souplex avec grand jardin à Thiais (94320)



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 433,017.11

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Thiais
Postcode:	94320
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

Située dans un quartier recherché de Thiais, cette maison de 130 m<sup>2</sup> habitables avec travaux à prévoir, <br /> édifiée sur une parcelle de 789 m<sup>2</sup> offre un fort potentiel après rénovation. <br /><br />Le rez-de-chaussée dévoile une belle distribution avec une belle entrée, trois chambres, dont une suite parentale spacieuse, une salle d'eau et un espace dressing. Une chambre de 18 m<sup>2</sup> peut être divisée en deux chambres de 9 m<sup>2</sup>, offrant ainsi une configuration idéale pour une famille. <br /><br />En souplex, la maison propose un espace de vie convivial et chaleureux composé de : <br />Une cuisine avec un accès direct au jardin par un escalier, <br />Une salle à manger ouverte, <br />Un salon avec cheminée, <br />Un espace bureau, <br />Une salle de bain et un WC. <br /><br />Le rez-de-jardin sous/sol dispose quant à lui d'un grand espace de 70 m<sup>2</sup>, parfait pour un aménagement sur mesure : loisir, atelier, buanderie et cave. <br /><br />À l'extérieur profitez d'un vaste jardin de 580 m<sup>2</sup>. <br />Une petite place de parking entre le portail et la maison. <br /><br /><br />Ne laissez pas cette maison au fort potentiel ! Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1968

### Algemeen



---

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	130 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	789 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	162
----------------------------------------	-----

## Building details

Parking:	Ja
----------	----

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## Additionele informatie

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T656338/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T656338/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	1501699
-----------	---------

