



Terrain viabilisé de plus de 1250 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 237,661.51

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Izon
Postcode:	33450
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Situé dans un environnement calme et résidentiel, ce terrain de plus de 1250 m² offre un cadre privilégié pour concrétiser un projet de construction ou de réhabilitation.
La parcelle est viabilisée : raccordements eau, électricité en souterrain, tout-à-l'égout et fibre optique déjà en place. Elle dispose d'un accès direct, avec clôtures maçonnées sur l'avant et l'arrière, portail large et portillon.
Un bâti existant d'environ 75 m², à rénover ou à démolir selon votre projet, est présent sur le terrain, ainsi qu'un garage indépendant de 35 m².
Le terrain, plat et bien exposé, permet de nombreuses possibilités d'aménagement dans un secteur recherché, à proximité des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 202 000 €

Honoraires charge vendeur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1268 m ²
Lot Afmeting:	1268 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T660720/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact informatie

IMLIX ID:

1506090

