



Maison 3 chambres



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 377,397.71

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Mios
Postcode:	33380
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

À Mios, une maison récente au cœur d'un cadre idéal

Idéalement située sur la commune de Mios, cette maison profite d'une localisation stratégique entre Bordeaux et le Bassin d'Arcachon. Un emplacement parfait pour conjuguer vie professionnelle et qualité de vie, à égale distance des plages et de la métropole bordelaise.

Installée dans un environnement verdoyant, tout en restant proche des commodités du centre-ville, elle offre un cadre de vie agréable et pratique au quotidien.

Son terrain de 1000 m² constitue un véritable atout : espace généreux, potentiel d'aménagement important, avec la possibilité d'y créer une piscine, un garage ou encore d'envisager une extension selon vos projets.

Construite en 2020, la maison développe une surface de 82 m² parfaitement optimisée. Elle comprend une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, trois chambres lumineuses, une salle d'eau équipée d'une grande douche, un WC indépendant ainsi qu'un cellier/buanderie fonctionnel.

LES ATOUTS : maison récente et prête à vivre, aucun travaux intérieurs à prévoir, potentiel d'évolution grâce aux droits à construire (extension, piscine, garage...).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2021

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 82 m²
Lot Afmeting: 1002 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 68

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T661833/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497901

