



Accès A62 à 2kms



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 312,298.95

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Fargues
Postcode:	33210
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Située sur la commune de Fargues, à 2 kms de l'accès A62, proches de toutes les commodités, commerces, écoles, crèches, collège, lycées, hôpital, clinique, etc...
Cette maison individuelle, construite en 2023, propose une surface habitable de 87 m² sur un terrain de 718 m². Elle comprend une vaste entrée avec un grand dressing et un wc indépendant, une grande pièce de vie avec lumière traversante et sa cuisine équipée et aménagée, un cellier, une chambre avec sa salle d'eau privative et wc, une deuxième chambre avec sa salle d'eau et un garage attenant.
Elle offre un agencement fonctionnel et confortable. Idéale pour une petite famille ou un couple, cette maison allie modernité et praticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 265 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2023

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	87 m ²
Lot Afmeting:	718 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 49

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T665562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1512426

