



## Appartement 79 m2 centre ville de Bourges



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 145,066.6

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Bourges
Postcode:	18000
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Centre ville de Bourges Quartier Juranville -Nation- Halle au Blé dans une copropriété bien entretenue au 4ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur Appartement de 79 m2 comprenant une entrée desservant une cuisine, un spacieux séjour salon donnant sur le balcon, une salle de bains et trois chambres avec rangements. Une cave complète ce bien. Tous les commerces sont au pied de l'immeuble. Quelques travaux de rafraichissement à prévoir. Beaucoup de potentiel !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 14 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1590 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 124 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	79 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 234

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T673435/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T673435/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1529663

