



Propriété de chasse, maison, forêt, étang sur 8.5 ha



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 581,322.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Vitré
Postcode:	35500
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Cette propriété à 15 ' de vitré profite d'un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. Entourée d'un terrain spacieux de 86274 m² incluant un étang de 3 ha et une forêt arborée de feuillus centenaires, elle offre un véritable havre de paix loin de l'agitation urbaine.
Construite en 1977, cette maison de 135 m² se compose de 6 pièces dont 4 chambres, offrant de généreux espaces de vie. Avec son agencement fonctionnel, elle saura accueillir confortablement une famille. Les extérieurs soignés permettent de profiter pleinement du grand terrain, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Cette propriété unique allie ainsi le charme de la campagne à un cadre de vie chaleureux et convivial, idéal pour les amoureux de la nature en quête de tranquillité, deux chevaux peuvent y loger, et pâturer, le lac des année 1800 est sur la carte de cassini, on peut pêcher 24 heures sur 24, y chasser les canards, sarcelles, chevreuils sous plan de chasse, sangliers, bécasses. Le moine et la pêcheur sont fonctionnels, la cabane des chasseurs et la cabanes des pêcheurs sont bien entretenus, poulailler, atelier, trois garages sont à découvrir. 20' à l'ouest de Laval

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 495 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1977

Algemeen

Slaapkamers: 4



Afgewerkte vierkante meter: 135 m²
Lot Afmeting: 86274 m²

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T676391/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1539202

