



## le Vésinet 2P refait à neuf RER A LE VESINET/LE PECQ



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 346,178.99

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Le Vesinet
Postcode:	78110
Geplaatst:	01-04-2026

### Omschrijving:

Le Vésinet commune prisée, à 10mn à pied gare le Vésinet/Le Pecq, à proximité des commerces, écoles renommées, crèche, stade. <br />Situé au 1er étage avec ascenseur, cet appartement de 2 pièces a été entièrement rénové récemment avec goût et des matériaux de qualité. <br />Il comprend une entrée avec dressing, un salon salle à manger de 27.50m2 lumineux traversant avec baie vitrée sur balcon, sans vis à vis donnant sur parc paysagé, une cuisine ouverte moderne, une chambre confortable, une salle d'eau, un coin lingerie, un WC, ainsi qu'une cave. <br />Sans vis-à-vis et en retrait, ce bien offre un cadre intime et calme pour ses occupants, parking libre au pied de la résidence<br />Chauffage/eau compris dans les charges, fibre (valeur locative 1100e).

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1900 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1974

### Algemeen



Slaapkamers: 1  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 45 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 380

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T677178/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T677178/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1539337

