



## Jolie maison 115m2 6P



### Agent Info

|               |  |
|---------------|--|
| Naam:         | ArKadia  |
| Bedrijfsnaam: |  |
| Mistlampen:   | United Kingdom   |
| Telefoon:     |  |
| Languages:    | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 341,761.12 |

### Locatie

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France        |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Île-de-France |
| Plaats:                     | Faremoutiers  |
| Postcode:                   | 77515         |
| Geplaatst:                  | 01-04-2026    |

### Omschrijving:

Située dans un quartier très recherché sur Faremoutiers, à proximité de toutes commodités (commerces et écoles à pieds, Gare Ligne P...), je vous propose cette jolie maison individuelle de 115m2 au sol (125m2 au sol) comprenant au rdc: entrée, une pièce de vie de 40m2 avec cuisine équipée/aménagée récente de 2023 avec des meubles de qualité ouverte sur un séjour double traversant et lumineux, 2 chambres avec placards, salle de bains refaite en 2023 également, WC, buanderie et garage attenant de 24m2. A l'étage, un palier dessert 2 belles chambres avec placards et un bureau qui peut servir de chambre, ainsi qu'un Wc. Le tout sur un beau terrain exposé Sud-Ouest sans aucun vis-à-vis de 603m2.<br /><br />Les atouts de la maison: le secteur, maison individuelle, de belles prestations avec des travaux récents (cuisine, salle de bains, des fenêtres et Velux changés...), luminosité, calme, jardin...<br /><br />A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1991

### Algemeen

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers:                | 4                  |
| Badkamers:                  | 1                  |
| Afgewerkte vierkante meter: | 115 m <sup>2</sup> |
| Lot Afmeting:               | 603 m <sup>2</sup> |



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 239

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T678814/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T678814/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1544167

