



Villa



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 432,504.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bonneuil-Matours
Postcode:	86210
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Située à Bonneuil-Matours, cette belle villa offre un cadre de vie paisible en pleine campagne proche de la forêt de Moulière, tout en restant proche des commodités, écoles, commerces, restaurants. Son terrain de 1178 m² ni trop grand ni trop petit pour pouvoir profiter d'un extérieur cosy avec sa grande terrasse et sa piscine sans aucun vis à vis.

La maison spacieuse et lumineuse offre un confort de vie à chaque membre de la famille avec 3 chambres de plain-pied, une salle d'eau avec douche et baignoire, un bureau et 2 toilettes séparés en rez-de-chaussée.

L'étage est divisé en deux parties, une grande salle de cinéma et une suite parentale avec dressing, salle d'eau, wc, sauna pour se relaxer, possibilité d'agencer différemment.

A l'extérieur un petit studio indépendant pour accueillir amis ou famille, la piscine est chauffée par une pompe à chaleur, un patio pour le jacuzzi.

Une visite s'impose pour venir découvrir cette belle maison avec de belles prestations, volets roulants électriques, portail électrique, porte à galandage, tout vous invite à la détente et la sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2000

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3



Afgewerkte vierkante meter: 224 m²
Lot Afmeting: 1178 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T680711/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1535797

