



Maison traditionnelle aux beaux volumes et entièrement rénovée



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 510,467.32

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Quimperlé
Postcode:	29300
Geplaatst:	01-04-2026

Omschrijving:

Située à seulement 4 minutes de la voie express, 13 minutes des plages, superbe maison traditionnelle aux volumes généreux et ayant bénéficié d'une rénovation aux finitions irréprochables. D'une superficie de 280 m² environ, cette villa se distingue des autres maisons par ses grands espaces. Vous disposerez au rez-de chaussée d'une entrée avec rangements, d'un salon-séjour lumineux de 80 m² avec cuisine équipée et fonctionnelle, d'une chambre avec salle d'eau privative, d'un wc séparé, d'un espace buanderie, d'une pièce de stockage. Surprise! Une pièce de loisirs d'environ 80 m² pouvant être aménagée en plusieurs chambres ou logement indépendant complète ce niveau. A l'étage, un grand palier dessert 4 chambres dont une suite parentale de 22 m², une salle d'eau avec wc ainsi qu'un espace détente. A l'extérieur, une terrasse en bois exotique et un parking complètent ce bien sans travaux, le tout sur environ 1200 m² de terrain arboré. Idéale familles nombreuses, activité de chambres d'hôtes, profession libérale ou amoureux des beaux espaces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1973

Algemeen

Slaapkamers: 7



Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 280 m²
Lot Afmeting: 1200 m²

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 104

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T681007/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1543360

