



MATHA - BELLE MAISON DE PLAIN-PIED AVEC 4 CHAMBRES & GRAND TERRAIN CLOS



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 211,227.86

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Matha
Postcode:	17160
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Située à MATHA, proche des commerces, écoles et commodités, venez découvrir cette maison de plain-pied offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable. Elle se compose d'une entrée avec placards donnant sur une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, d'un cellier avec évier, ainsi que d'une pièce supplémentaire pouvant servir de chambre, bureau ou espace indépendant, avec cabine de douche. La partie nuit propose 4 chambres, une salle de bain complète avec baignoire et douche, ainsi qu'un WC indépendant. Vous profiterez également d'une véranda avec volets roulants électriques, d'une terrasse et d'un garage attenant avec coin WC. Le tout sur un terrain clos d'environ 1 300 m² avec forage. Pompe à chaleur récente (2024) Alarme en place Tout à l'égout Double vitrage PVC Maison fonctionnelle, bien entretenue et prête à accueillir votre famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2001

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 117 m²
Lot Afmeting: 1391 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 139

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T692300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1490771

