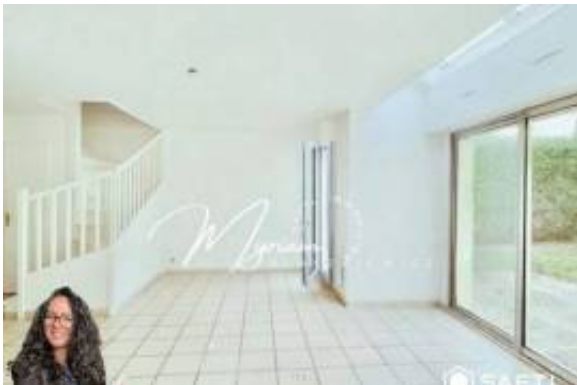




Une maison familiale au cœur de Chevry



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 482,361.6

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Gif-sur-Yvette
Postcode:	91190
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Il est des maisons qui savent offrir un équilibre rare entre praticité et douceur de vie. Située au cœur du quartier recherché de Chevry, cette maison individuelle bénéficie d'un environnement apprécié pour sa proximité immédiate des écoles, des commerces et des transports, tout en conservant une atmosphère paisible. Édifiée en 1978, la maison développe environ 92 m² habitables. Le rez-de-chaussée s'organise autour d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'un séjour agréable, d'un cellier et de toilettes séparées. Les volumes sont lisibles, fonctionnels et faciles à s'approprier. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, dont une avec sa salle d'eau, complété par une salle de bains indépendante et des toilettes séparées. Les combles aménagés offrent un espace supplémentaire, libre d'usage, à adapter selon les besoins. Un garage et un jardin facile à entretenir viennent compléter l'ensemble, invitant à un quotidien simple et bien organisé. Une maison équilibrée et fonctionnelle, idéalement située, offrant un cadre de vie recherché à Chevry. Un lieu où l'on s'installe avec évidence, et que l'on fait évoluer avec le temps.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 409 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1990

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 110 m²
Lot Afmeting: 211 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 287

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T699329/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1488481

