



## terrain a batir



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 23,569.73

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Lençloître
Postcode:	86140
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

Situé à Doussay (86140), ce terrain constructible de 1113 m<sup>2</sup> offre une opportunité exceptionnelle d'acquérir un bien dans un hameau calme aux abords de Lençloître. Cette localité pittoresque séduit par son environnement paisible, idéal pour les amateurs de tranquillité et de nature. À proximité, les commodités sont accessibles, avec notamment un compteur d'eau déjà installé, l'électricité disponible le long de la route à raccorder, et la possibilité d'aménager un assainissement individuel. Doté d'une façade de 58m et d'une largeur de 21m, ce terrain clôturé sur ses côtés offre une belle parcelle à exploiter. Prêt à accueillir un projet de construction, il bénéficie d'un agréable cadre verdoyant. Offrant une belle potentialité, ce terrain constitue un cadre propice pour réaliser un projet immobilier sur mesure, dans un environnement préservé à quelques pas des facilités indispensables pour un quotidien confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 20 000 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1113 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1113 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T613009/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T613009/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1421875

