



Maison charmante des années 30 à Larmor-Plage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 379,036.65

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Larmor-Plage
Postcode:	56260
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Située à Larmor-Plage, cette maison des années 30 offre un mélange parfait de charme d'époque et de confort moderne. Elle propose une qualité de vie agréable avec des commerces de proximité et des espaces verts aux alentours. Tout proche des axes routiers, de l'étang du Ter et de Lorient.
Cette maison de 116 m² s'élève sur trois niveaux sur un terrain de plus de 500 m². Elle est dotée d'un confortable espace de vie comprenant le salon/salle à manger au rez-de-chaussée, deux chambres et une salle de bain à chaque étage. Avec ses cinq pièces de vie, elle dispose également d'une terrasse suspendue exposée sud-ouest, d'une cave et d'un jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 323 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1936

Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	116 m ²
Lot Afmeting:	589 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 132

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T631590/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1453916

