



Maison familiale à réinventer. Fort potentiel



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | EUR 198,350 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Brittany |
| Plaats: | Vitré |
| Postcode: | 35500 |
| Geplaatst: | 02-04-2026 |

Omschrijving:

Située à proximité des commerces, des axes principaux et des établissements scolaires, cette maison familiale de 99 m² à rénover offre de belles perspectives. Au niveau principal, vous découvrirez une pièce de vie traversante et lumineuse, une cuisine fermée avec balcon donnant sur le jardin, 2 chambres, une salle de bain et des WC séparés. À l'étage, les combles aménagés proposent 2 chambres supplémentaires, un point d'eau et des rangements. Au rez-de-chaussée, accessible de plain-pied depuis la rue, se situent le garage, des rangements et une pièce complémentaire pouvant être aménagée selon vos besoins : bureau, salle de jeux, atelier... Le jardin à l'arrière permet de profiter des beaux jours en famille. Un bien prêt à s'adapter et à accueillir de nouveaux projets de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 350 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1965

Algemeen

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers: | 4 |
| Badkamers: | 1 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 99 m ² |
| Lot Afmeting: | 307 m ² |



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 464

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T650922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1455180

