



À Vitré, maison à rénover avec grand jardin



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 175,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Vitré
Postcode:	35500
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

À Vitré, à quelques minutes à pied de l'école et proche des commerces, cette maison à rénover permet une vie de plain-pied, et offre un beau potentiel d'évolution. Le portail motorisé ouvre sur une cour avec stationnements, un garage attenant et une véranda traversante de 21 m². L'entrée distribue d'un côté la salle à manger avec cheminée insert, puis le salon et une grande chambre, et de l'autre la cuisine, la salle d'eau, les WC indépendants et l'accès au garage. À l'étage, l'espace nuit se prolonge avec deux chambres en enfilade. À l'arrière, quelques marches mènent à un jardin entretenu avec soin, à l'abri de la rue, avec arbres fruitiers, massifs fleuris, abri de jardin et poulailler. Un cadre plein de charme pour imaginer un projet de rénovation et d'agrandissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	75 m ²
Lot Afmeting:	1097 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 434

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T663753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 787564

