



Livry-Gargan Maison 4 chambres Garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 370,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Livry-Gargan
Postcode:	93190
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Livry-Gargan secteur Jacob, à 15 mn à pied du RER B, futur métro ligne 16, 5 mn à pied des écoles et commerces, je vous propose cette ravissante maison de 126m² entièrement rénovée sur un terrain de 400m².
Ce beau pavillon se compose d'une entrée donnant sur sa vaste pièce de vie avec salle à manger et salon de 23m², une cuisine indépendante avec accès à la terrasse, un WC. A l'étage, un palier dessert 2 chambres avec placards de rangements et une salle de bain avec baignoire, douche et WC.
Enfin le sous sol semi enterré a été aménagé avec un espace buanderie, 2 pièces supplémentaires faisant office de chambre et de bureau, une salle d'eau avec WC, un espace de rangement et une pièce servant aussi de bureau.
Une maison très agréable à vivre sans travaux à prévoir, isolation refaite double vitrage PVC. A visiter!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1945

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	126 m ²
Lot Afmeting:	400 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 128

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T684276/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1362198

