



Idéal investisseurs



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 277,415.75

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Morangis
Postcode:	91420
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

Située à Morangis (91420), cette charmante maison, actuellement louée 1157 € mensuels, offre un cadre de vie paisible et familial. La ville de Morangis bénéficie d'une proximité avec des commodités telles que des écoles, des commerces de proximité et des espaces verts propices à la détente et aux loisirs en plein air. De plus, sa facilité d'accès aux transports en commun lui confère une certaine attractivité pour les actifs souhaitant rejoindre facilement les pôles d'emploi environnants.

Cette maison de 70 m² sur un terrain de 380 m², répartie sur 2 niveaux, propose un agencement fonctionnel avec au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, un salon de 19m², des toilettes, et une petite véranda. À l'étage, on trouve deux chambres, une petite salle de bains avec baignoire sabot, des toilettes séparées. Pour compléter l'ensemble, une cave et des dépendances en fond de jardin viennent enrichir les possibilités d'aménagement de cette propriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 400 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1939

Algemeen

Slaapkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	70 m ²
Lot Afmeting:	380 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 291

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T703132/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 743745

