



COLOMBES - APPARTEMENT 3 PIECES AVEC CAVE ET PARKING



Agent Info

Naam: ArKadia
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: United Kingdom
Telefoon:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: USD 427,040.06

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France
Staat/Regio/Pronvincie: Île-de-France
Plaats: Colombes
Postcode: 92700
Geplaatst: 02-04-2026

Omschrijving:

COLOMBES - PETITE GARENNE - 3 PIÈCES REFAIT À NEUF - DERNIER ÉTAGE AVEC ASCENSEUR, PARKING ET CAVE
À 9 minutes à pied de la gare de La Garenne-Colombes, au 4ème et DERNIER ÉTAGE avec ASCENSEUR d'une copropriété bien entretenue avec GARDIENNE et ESPACES VERTS, cet appartement de 64 m² offre un cadre de vie calme et agréable.
Il se compose d'un séjour de plus de 26 m², d'une cuisine séparée aménagée, de deux chambres (10,5 et 12,2 m² env.), d'une salle d'eau et de WC séparés.
Appartement TRÈS LUMINEUX, vue dégagée, nombreux rangements.
Entièrement REFAIT À NEUF, il est prêt à vivre sans travaux.
Chauffage collectif par POMPE À CHALEUR récente (2024).
Une CAVE et une PLACE DE PARKING complètent ce bien.
Proche gare, commerces et écoles
Sectorisation scolaire : Anne Frank / Léon Bourgeois / Paparemborde
Un appartement clé en main, idéal pour un premier achat ou une vie de famille.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 144 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 64 m²
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1404476

