



Propriété à deux pas de Tours



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 879,151.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Tours
Postcode:	37100
Geplaatst:	02-04-2026

Omschrijving:

À la recherche d'une maison moderne et fonctionnelle à proximité de Tours, ville d'art et d'histoire ? Cette belle propriété composée de deux maisons contemporaines de 2016 est l'endroit parfait pour vous !
Caractéristiques Principales :
Première Maison : 160m² avec 4 chambres.
Deuxième Maison : 50m² avec 2 chambres.
Localisation Idéale : À seulement 2 minutes de l'autoroute A10 et 5 minutes du centre-ville de Tours.
Proximité Culturelle : À deux pas de l'abbaye de Marmoutier et du centre de congrès de Tours.
Équipements de Prestige :
Piscine Chauffée et Couverte 10x4 : Pour des moments de détente toute l'année.
Jardin Paysagé : 1000m²
Stationnement : Possibilité de garer jusqu'à 4 ou 5 voitures dans la propriété.
Aménagement Intérieur :
Maison Principale : Capacité de 10 personnes avec un salon-séjour-cuisine équipé de 60 m² et 4 chambres confortables de 9.30m² à 19.80m².
Maison Secondaire : 4 personnes 2 chambres avec son propre espace de vie entièrement équipé de 25m² et des chambres bien aménagées.
Studio de gardien de 38m² à réhabiliter complètement offrant une possibilité supplémentaire.
Cette propriété offre un style de vie contemporain et urbain proche de toutes les commodités. Ne manquez pas cette opportunité unique !
Dossier complet sur demande.
Contactez-moi dès maintenant pour plus d'informations

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 746 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2016



Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	211 m ²
Lot Afmeting:	1398 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	59
--	----

Building details

Parking:	Ja
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T709016/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1417283
-----------	---------

