



## Maison de campagne à rénover



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 65,715.33

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plessala
Postcode:	22330
Geplaatst:	02-04-2026

### Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Plessala (22330), cette propriété offre un cadre de vie paisible. Plessala bénéficie de tous les commerces de proximité nécessaires au quotidien, ainsi que d'un environnement naturel préservé idéal pour les amateurs de promenades et de plein air. Cette maison en pierres sous ardoises s'étend sur une surface habitable de 104 m<sup>2</sup>, réparties en 6 pièces dont 4 chambres. Le rez-de-chaussée comprend une entrée donnant accès à un salon et une cuisine, un demi-palier avec des toilettes, le premier étage abrite 3 chambres et une salle de bain, tandis que le deuxième étage propose une chambre supplémentaire, une pièce d'eau et un grenier. Des dépendances ainsi qu'un terrain de 949 m<sup>2</sup> viennent compléter cet ensemble. La maison est à rénover entièrement, idéal pour un investissement locatif ou première acquisition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	104 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	949 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 339

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712935/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1353587

