



Charentaise rénovée 244m² avec dépendance habitable



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | EUR 290,000 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Nouvelle-Aquitaine |
| Plaats: | Matha |
| Postcode: | 17160 |
| Geplaatst: | 04-04-2026 |

Omschrijving:

Vous rêvez de vous installer à la campagne dans un cadre paisible et verdoyant ?
Pour une reconversion professionnelle avec un complément de revenu ?
J'ai ce qu'il vous faut !!!
Cette magnifique propriété rénovée est idéale pour une résidence principale confortable, une activité de bien-être, un projet de camping à la ferme
Située entre Matha et St Jean d Angely , sur une parcelle de 4000m² où le jardin est arboré clos et sans vis-à-vis
Vous trouverez une maison principale de 244m² avec 5 chambres dont 1 parentale au rez de chaussée,
Un espace dédié aux activités de bien-être indépendant de 32m²
Un garage de 46m² permet le stationnement d'un camping-car
Une dépendance de 60m² avec 1 chambre, parfait pour accueillir la famille
Très bon état général.
Assainissement individuel aux normes
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Slaapkamers: | 6 |
| Badkamers: | 2 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 244 m ² |
| Lot Afmeting: | 4128 m ² |



Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 89

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T626581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1446622

