



Maison située au calme et au centre du Porge



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 513,582.55

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Le Porge
Postcode:	33680
Geplaatst:	03-04-2026

Omschrijving:

Située dans la charmante commune du Porge, cette propriété offre un cadre de vie paisible et agréable. Nichée dans un quartier calme, cette maison bénéficie de la proximité de la nature environnante tout en restant à quelques minutes des commerces locaux, des écoles et des transports en commun, offrant ainsi un équilibre parfait entre tranquillité et commodité. Cette maison de 113 m² répartis en 4 pièces offre un espace de vie lumineux et fonctionnel. Les 3 chambres et les 2 salles de bain en font un lieu idéal pour une famille. La piscine sur la parcelle de 660 m² ajoute une touche de confort et de détente à cette propriété, parfaite pour profiter des beaux jours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 439 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2013

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	113 m ²
Lot Afmeting:	660 m ²

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 136

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631711

