



Pavillon 115m², Charme Ancien, confort moderne



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 481,130.12

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Neuilly-Plaisance
Postcode:	93360
Geplaatst:	03-04-2026

Omschrijving:

Situé au plateau d'Avron, prisé pour son excellente qualité de vie, ce pavillon est un bien unique et atypique alliant le charme de l'ancien au confort moderne. Profitez d'un accès facile et rapide à toutes les commodités (commerces, marché, santé, écoles, parcs). Côté transports, rejoignez le RER A ou E en 15min (bus) et l'autoroute en seulement 7min. Le pavillon est agencé de manière optimale sur 3 niveaux. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un grand séjour traversant avec cuisine ouverte et un accès direct au jardin. Il inclut aussi un bureau, une salle d'eau, un WC, et surtout une chambre avec accès indépendant (idéal profession libérale ou location pour un revenu complémentaire !). Le 1er étage offre 2 grandes chambres et un WC. Enfin, le 2ème étage est entièrement dédié à la suite parentale. Le sous-sol est à usage de stockage et buanderie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 410 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1870

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	115 m ²
Lot Afmeting:	310 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 307

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627555

