



## 3 CHAMBRES GARAGE



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 209,770.62

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Le Chatelet-en-Brie
Postcode:	77820
Geplaatst:	04-04-2026

### Omschrijving:

Appartement coup de cœur au Châtelet-en-Brie<br /><br />Situé dans la commune prisée du Châtelet-en-Brie, cet appartement de 117 m<sup>2</sup> habitables est lumineux et spacieux.<br /><br />Il se compose d'une très grande pièce à vivre ouverte sur une salle à manger, un salon et une cuisine aménagée, offrant un espace convivial et agréable. L'appartement dispose également de 3 belles chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé.<br /><br />Les charges de copropriété sont inexistantes, ce qui en fait un bien encore plus attractif. Un garage de plus de 16 m<sup>2</sup> vient compléter cette offre.<br /><br />Un bien rare à découvrir sans tarder !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

Gebouwd: 1930



## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	117 m <sup>2</sup>
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	232
--	-----

## Building details

Parking:	Ja
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T97317/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T97317/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	201422
-----------	--------

