



Quartier du Plateau. Maison 3 pièces 65 m² avec terrasse et cour.



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 381,383.63 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Île-de-France |
| Plaats: | Colombes |
| Postcode: | 92700 |
| Geplaatst: | 04-04-2026 |

Omschrijving:

Quartier du Plateau - Maison avec terrasse et cour - Potentiel d'agrandissement

Simplicité et charme discret pour cette maison des années 1930, bien entretenue, située dans une rue pavillonnaire paisible.

Elle se compose d'une entrée, de toilettes séparées, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant accès à une terrasse exposée est-ouest pour vos déjeuners et dîners aux beaux jours.
À l'entresol : une salle d'eau - W.C, un espace buanderie, un bureau et une chambre.
Vous apprécierez également la cour à l'avant, idéale pour stationner des vélos, ainsi que le potentiel de surélévation, offrant une perspective d'évolution. Des travaux sont à prévoir.
Une maison cosy, chaleureuse, où l'on se sent bien dès la porte franchie.
Pour vos déplacements en transports en commun :
Bus à 4 min à pied (accès gare du Centre, ligne J, ou T2), Tram T2 Victor Basch à 15 min à pied.

Collaboration inter-cabinets bienvenue.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1923

Algemeen

| | |
|--------------|---|
| Slaapkamers: | 2 |
| Badkamers: | 1 |



Afgewerkte vierkante meter: 65 m²
Lot Afmeting: 81 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 423

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T724739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630544

