



## Smaakvol gerestaureerd herenhuis tussen de stranden van de Landes en het meer van Biscarrosse.



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,054,965.79

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Biscarrosse
Postcode:	40600
Geplaatst:	04-04-2026

### Omschrijving:

Charmante villa, volledig gerenoveerd met luxe voorzieningen. Ideaal gelegen tussen de stranden van de Landes, grote meren en bossen, biedt deze villa een uitzonderlijke levenskwaliteit. Het verfijnde ontwerp toont op prachtige wijze edele materialen zoals travertijn en exotisch hout. De ruime, lichte woonkamer van 78 m<sup>2</sup> wordt aangevuld door een indeling met vier slaapkamers, waaronder drie master suites op de begane grond, en een veelzijdige ruimte van 32 m<sup>2</sup> op de bovenverdieping. De buitenruimte is ontworpen om te ontspannen, met een prachtig overloopzwembad en twee monumentale terrassen van in totaal 160 m<sup>2</sup>. Het fraai aangelegde terrein van 2.100 m<sup>2</sup> omvat tevens een bijgebouw van 70 m<sup>2</sup> met een authentieke broodoven. Plattegronden, foto's en een virtuele rondleiding zijn op aanvraag beschikbaar.

Conditie:	Reformed
Gebouwd:	1800

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	180 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	2022 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	7
Indoor Features:	Fitted kitchen



## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 69

## Building details

Parking: Ja  
Outdoor Amenities: Pool  
Aantal verdiepingen: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/TXNV-T30475/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T30475/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: B2AD2906C8E74D8B

