



Ville d'hivers



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 247,667.33

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Arcachon
Postcode:	33120
Geplaatst:	05-04-2026

Omschrijving:

Exclusivité Sandrine MERCIER SAFTI Immobilier
Au sein de La ville d'hivers à ARCACHON, a proximité de Pereire, au dernier étage d'une demeure de STYLE parfaitement entretenue, cet appartement vous enchantera par sa luminosité et la qualité de sa rénovation.
Vous disposez d'une chambre possédant un lit 160 et d'une mezzanine généreuse agrémentée d'un lit 140, ce qui vous permet de loger à 4 dans un espace généreux. Une pièce de vie possédant sa cuisine équipée et d'une salle de douche. Très belle vue sur la végétation environnante à deux pas de la jetée de la croix des marins
Possibilité de se garer facilement sur la rue, et d'installer au sein du jardin commun un espace détente à votre guise.
Bâtiment ravalé et repeint récemment aucune charges supplémentaires à prévoir !
Un havre de paix dans un havre de verdure à deux pas des attraits d'ARCACHON!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen



Afgewerkte vierkante meter: 30 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 555

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T663229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1513282

