



## Longère au calme avec terrain arboré et dépendance



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 525,722.67

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Landevant
Postcode:	56690
Geplaatst:	05-04-2026
Omschrijving:	

Découvrez cette charmante longère située en campagne, au calme, tout en restant proche des commerces et des commodités. Implantée sur un magnifique terrain arboré d'environ 1 400 m<sup>2</sup>, elle vous séduira par son cadre verdoyant, son bassin et une dépendance. La maison se compose d'une cuisine avec arrière-cuisine, d'un très grand séjour idéal pour recevoir, ainsi que d'un salon chaleureux. Une chambre au rez-de-chaussée peut facilement être créée selon vos besoins. À l'étage, vous trouverez une belle mezzanine offrant un espace ouvert et lumineux, trois grandes chambres, ainsi qu'une pièce supplémentaire pouvant servir de bureau, lingerie, de dressing ou de salle de jeux. Un bien rare par son environnement, son charme et son potentiel, parfait pour une famille ou pour tous ceux qui recherchent espace et tranquillité à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 448 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	194 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1400 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 155

## Building details

Parking: Ja

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708022/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708022/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1564381

