



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 171,823.35

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Confolens
Postcode:	16500
Geplaatst:	05-04-2026

### Omschrijving:

Ik ben Andy Portsmouth, de lokale makelaar voor dit huis aan de rand van de stad, met uitzicht op het platteland en een verhoogde ligging: deze goed geïsoleerde vrijstaande bungalow uit de jaren 80 heeft drie slaapkamers, een ruime woonkamer, een grote woonkeuken en een grote serre met een prachtig uitzicht - bekijk de videotour. Het perceel is vanaf twee kanten bereikbaar met de auto - u kunt gemakkelijk voor het huis parkeren of de garage bereiken, die intern verbonden is met de wasruimte en van daaruit met de hal. Dit is een prachtig huis dat u naar eigen smaak kunt moderniseren, met een vrij uitzicht en aan de rand van een historisch stadje met alles wat u nodig heeft. Het huis is geïsoleerd met een afstand van 10 cm in de buitenste muren en 55 cm in de kappen. Dubbele vitrage. Het verblijf beschikt over een inzetstuk en over elektrische straling. De toegang tot internet door glasvezel is beschikbaar.

Gebouwd:	1984
----------	------

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	128 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1855 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen



## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 221

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/TXNV-T30538/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T30538/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: B8C6B5F7B4784292

