



## Perspective Côte des Basques



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 335,868.68

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Biarritz
Postcode:	64200
Geplaatst:	05-04-2026

### Omschrijving:

Midden in de stad, direct aan het strand. Ontdek dit studio-appartement van 35 m<sup>2</sup>, gelegen op een hoge verdieping met lift. Het appartement komt uit op een hal die toegang geeft tot een lichte woonkamer met open keuken, die verbonden is met een ruim balkon met prachtig uitzicht op de oceaan en de vuurtoren. Een berging/kleedkamer, een badkamer en een apart toilet completeren deze woning. Er is de mogelijkheid om een aparte slaapruiimte te creëren (T1 bis). Een privégarage in de kelder van het gebouw kan apart worden aangekocht. Een buitenkans. Ideaal als pied-à-terre of investeringsobject.

Gebouwd:	1980
----------	------

### Algemeen

Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	35.28 m <sup>2</sup>
Floor Number:	5
HOA dues per month:	EUR 93

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---

### Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 223

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/TXNV-T30539/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T30539/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: E84273E741A0431D

