



## LA GARENNE CENTRE : GRAND 3 PIECES AVEC TERRASSE



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 538,631.03

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	La Garenne-Colombes
Postcode:	92250
Geplaatst:	06-04-2026

### Omschrijving:

**EXCLUSIVITE !** Sandra Rennemann vous propose ce BEL APPARTEMENT 3 pièces, de 70 m2, situé à 300 mètres du CENTRE VILLE (Rond Point du Souvenir Français) de LA GARENNE et à 700 mètres du MARCHÉ, dans un JOLI IMMEUBLE de 1993. Il est composé, PARTIE JOUR, d'une ENTREE avec DRESSING, d'un GRAND SEJOUR BAIGNE de LUMIERE, d'une BELLE CUISINE ENSOLEILLEE entièrement AMENAGEE et EQUIPEE, d'une BUANDERIE et d'un toilette séparé. Dans la PARTIE NUIT, vous trouverez la SALLE de BAINS et DEUX JOLIES CHAMBRES, donnant chacune sur la TERRASSE, au CALME ABSOLU. Pour votre plus GRAND CONFORT, une CAVE et DEUX places de PARKING complètent ce bien. A TRES VITE POUR UNE VISITE !

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 459 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1993

### Algemeen



Slaapkamers: 2  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 70 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 119

## Building details

Parking: Ja  
Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724975/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605265

