



Maison de village avec jardin, 5 pièces



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 205,360.42

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	La Ferté-sous-Jouarre
Postcode:	77260
Geplaatst:	08-04-2026

Omschrijving:

A 5 minutes de La Ferté-Sous-Jouarre, cette charmante maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les familles.

Avec une superficie habitable de 117 m², cette maison de 5 pièces propose un agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon, une cuisine aménagée, et un espace convivial. À l'étage, deux chambres spacieuses, une salle de bains, des toilettes, et un bureau offrent un espace de vie confortable. Les combles aménagés comprennent une troisième chambre et un grenier pratique. Enfin pour stationner, un garage et une place de parking sont à disposition.

La présence d'une terrasse et d'un jardin offre un espace extérieur agréable pour profiter du beau temps en toute tranquillité.

Le hameau est desservi par les bus, facilitant ainsi les déplacements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 175 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 164 000 €

Honoraires charge acquéreur : 11 000 € soit 6,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebouwd: 1947

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	117 m ²



Lot Afmeting: 449 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T659574/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1505306

