



Appartement 3 pièces – À deux pas du parc Heller



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 244,085.52

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Antony
Postcode:	92160
Geplaatst:	08-04-2026

Omschrijving:

Situé dans la résidence du Château, à proximité immédiate du parc Heller et à seulement 10 minutes à pied du RER, cet appartement, en rez-de-chaussée, de 3 pièces d'environ 60 m² vous séduira par sa situation privilégiée et son fort potentiel. Cet appartement se compose d'une entrée desservant une cuisine indépendante, un séjour lumineux, deux chambres, une salle de bains et un WC séparé. Une cave spacieuse d'environ 9 m² vient compléter ce bien. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Cet appartement représente une belle opportunité pour un premier achat ou un investissement, grâce à son emplacement recherché et son cadre de vie agréable, à deux pas des commodités et des espaces verts.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 324 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1695 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 208 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1955

Algemeen

Slaapkamers: 2



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 60 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 285

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T686764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1557236

