



Maison en pierre.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 350,036.49

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Villereal
Postcode:	47210
Geplaatst:	08-04-2026

Omschrijving:

Nichée dans un environnement verdoyant et offrant un cadre paisible, je vous présente cette très jolie maison en pierre avec grange située dans une impasse, dans un petit hameau à cinq minutes de Villereal. Elle se compose en rez-de-chaussée d'une cuisine avec insert (26 m²), d'un vaste séjour (38 m²), de trois grandes chambres (19, 12 et 17m²). Vous disposez également d'une salle de bain avec Wc, d'une salle d'eau et d'un Wc séparé. A l'étage, un palier dessert quatre chambres (13, 20, 18, 28 m²) et un salon traversant (22 m²). Une grange attenante (57m²) avec grenier et un abri pour véhicules. Une dépendance située face à la maison en été conçue en un espace dédié aux enfants. Puits sur la parcelle de 4720 m² sur lequel se trouvent plusieurs arbres fruitiers. Toiture de 2017, double vitrage sur la majorité des fenêtres, climatisation réversible pour le rez-de-chaussée. Isolation des combles. Cette maison nécessite quelques travaux afin de profiter au mieux de tout son potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 296 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	6
Afgewerkte vierkante meter:	249 m ²



Lot Afmeting: 4720 m²

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624624

