



## Maison familiale - 4 chambres -Sous sol total - 15 min

### Houdan



#### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

#### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 292,198.53

#### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Breval
Postcode:	78980
Geplaatst:	08-04-2026

#### Omschrijving:

Venez découvrir cette maison traditionnelle située à 10 minutes de Breval sur la commune de la Chaussée d'Ivry. Au rez-de-chaussée, vous serez accueillis par un salon convivial agrémenté d'un poêle à bois, parfait pour les soirées d'hiver. La cuisine dînatoire, moderne et bien équipée, donne accès à une agréable terrasse à l'arrière, idéale pour vos repas en plein air. Ce niveau comprend également deux chambres, une salle d'eau moderne et un WC indépendant. À l'étage, vous découvrirez deux spacieuses chambres, une salle d'eau et un second WC indépendant. Le sous-sol, d'environ 70 m<sup>2</sup>, est bien agencé avec une buanderie, un atelier et un garage. Le jardin, entièrement clos, offre un espace extérieur intime et agréable. Récemment rénovée, cette maison est prête à accueillir votre famille. N'attendez plus pour la visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1971

#### Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	112 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 229

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724210/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630929

